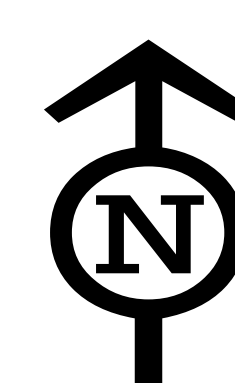


Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gryfino w obrębach geodezyjnych: Żabnica, Czepino, Nr 1 miasta Gryfino, Międzyodrze.



100 50 0 100 Metrów

skala 1:1000

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr.....
Rady Miejskiej w Gryfinie
z dnia

Oznaczenia

- granica opracowania planu
 - granica obrębów
 - linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - nieprzekraczalna linia zabudowy
 - ▲ obowiązująca linia zabudowy
 - obszar szerszego zagrożenia powodzią (strefa zasęgnięta wody 1%)
 - obszar, dla którego istnieje ryzyko wystąpienia powodzi w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia walu lub przelania się wód przez koronę walu
 - ▲ granica obszarów Natura 2000
 - ▲ SIO siedlisk „Dolina Odra” (PLH 320037)
 - ▲ OSO ptaków „Dolina Dolnej Odry” (PLB 320003)
 - granica otuliny Parku Krajobrazowego Dolina Dolnej Odry
 - obiekty o wartościach kulturowych, ujęte w gminnej ewidencji zabytków
 - obiekty o wartościach kulturowych
 - aleje drzew wskazane do ochrony
 - obiekty do zachowania
 - granica strefy ochronnej od cmentarza (50 m)
- Z-69.MN.01 oznaczenie terenów, gdzie poszczególne czynniki to:
Z - oznaczenie obrębu (Z - Żabnica, DM - Daleszewo - Międzyodrze,
G1 - obr. nr 1 miasta Gryfino, Cz - Czepino)
69 - numer planu w gminie Gryfino
MN - przeznaczenie terenu
01 - kolejny numer terenu o określonym przeznaczeniu

przeznaczenie terenów

- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
- MWU tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MWU tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej
- U tereny zabudowy usługowej
- US tereny sportu i rekreacji
- P tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
- R tereny rolnicze
- ZC cmentarze
- ZL lasy
- ZP tereny zieleni urządzonej
- KW tereny komunikacji wodnej, szlaki wodne
- WP wał przeciwpowodziowy
- WS tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- K tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
- KDL tereny dróg publicznych - droga lokalna
- KDD tereny dróg publicznych - droga dojazdowa
- KDW tereny dróg wewnętrznych / tereny dróg wewnętrznych - ciągi pieszo-jezdne
- KDP tereny ciągów pieszych

oznaczenia informacyjne

- granica zloża „Daleszewo”
- zasoby bilansowe
- zasoby pozabilansowe
- napowietrzna linia elektroenergetyczna 15kV
- urządzenie strefy ochronnej
- orientacyjny przebieg linii brzegowej
- trasa rowerowa
- proponowany orientacyjny przebieg ciągu pieszo-jezdnego
- proponowany rejon lokalizacji balwanu
- proponowane podziały wewnętrzne
- studnia głębinowa

